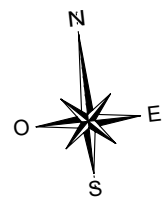
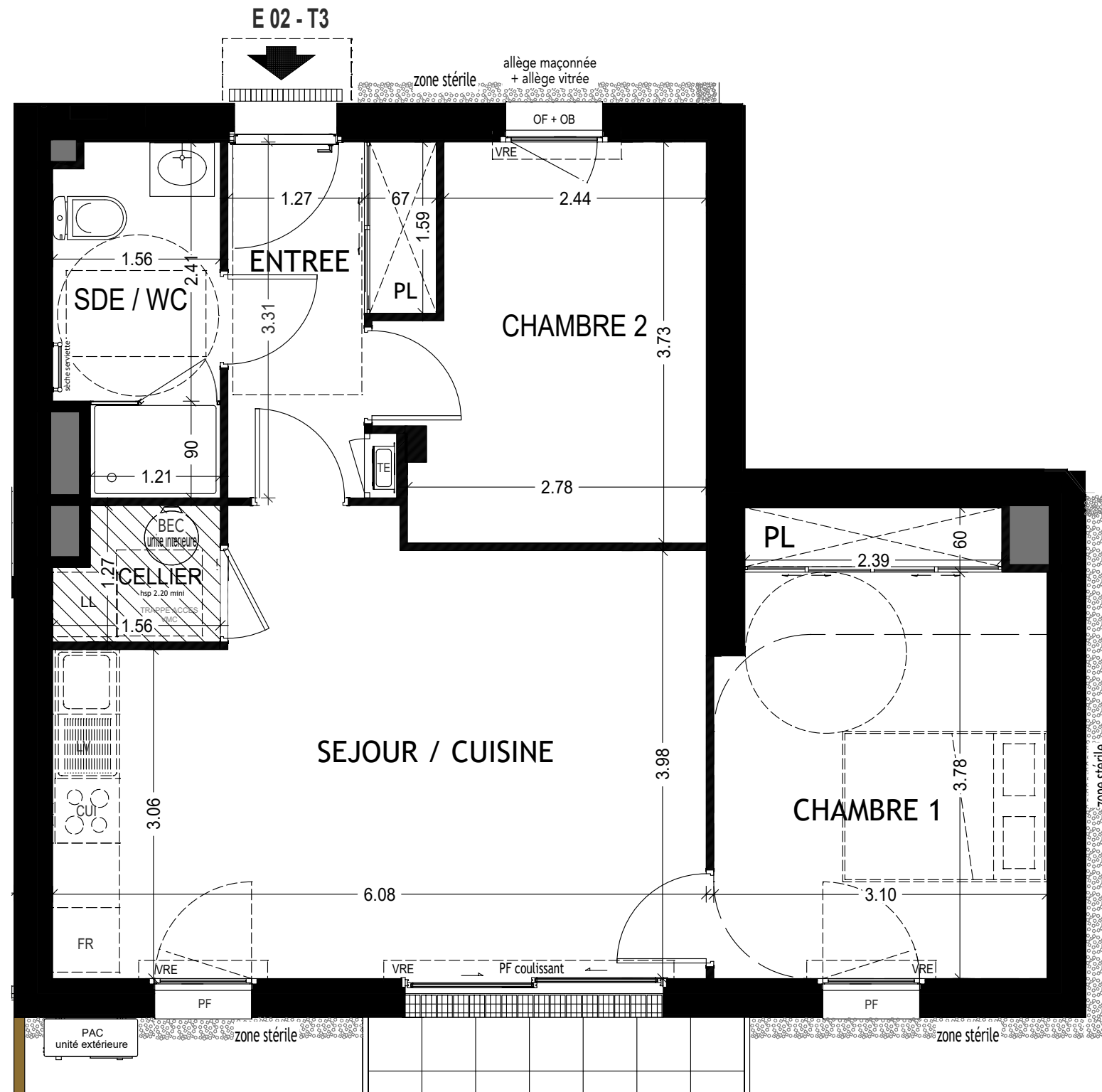







PLAN PROVISOIRE

PLAN 1/2

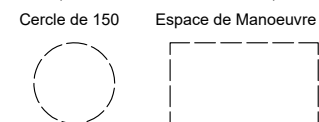


Échelle



<i>HSP</i>	Hauteur sous plafond	<i>CUI.</i>	Plaque de Cuisson	<i>FR.</i>	Branchement Réfrigérateur
<i>OF / OB</i>	Fenêtre ouvrant à la française ou battant	<i>EP</i>	Descente eau pluviale	<i>LL</i>	Branchement Lave Linge
<i>PF</i>	Porte fenêtre		Faux Plafond	<i>LV</i>	Branchement Lave Vaisselle
	PAC (pompe a chaleur)		Retombée de poutre	<i>PI.</i>	Placard
	BEC (ballon eau chaude)		HT sous soffite 2,20 m mini	<i>VRE</i>	Volet Roulant Electrique
				<i>TE</i>	Tableau électrique

Espace de Manoeuvre obligatoire pour les PMR
(Personnes à Mobilité Réduite)



En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui se revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, d'un caractère officiel. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas gainés. Les emplacements des prises, appliques, planniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Le fourneau de rétroéclairage n'est pas prévu. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définifiés. Les surfaces de placard sont incluses dans les surfaces des pièces.

Etabli le 28.03.2025

Echelle: 1/50

Modifié le: 06.11.2025

" L'ANCRAGE "

Bâtiment E

Avenue Lieutenant Colonel LE GARREC - 56400 AURAY

ARCHITECTE

Agence ARCHIVOLTO
Architecte DPLG
11 Rue PAUL BERT - 56100 LORIENT
Tel: 02.97.21.63.39
Email: agence@archivolto.fr

MAÎTRE D'OUVRAGE

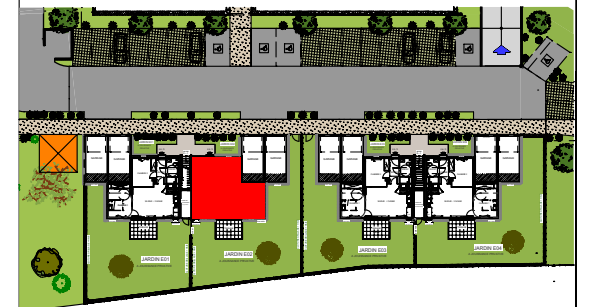
ARC PROMO SUD BRETAGNE
G R O U P E

1 Rue Geneviève de Gaulle Anthoiniz
Tel: 02.99.86.13.86
Email: groupe.arc@groupearc.fr



PLAN DE REPÉRAGE

REZ DE CHAUSSEE



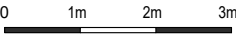
LOT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
18	E 02	T3	RDC

PIÈCES	SURFACES
Entrée + PL	5.27 m ²
Séjour / Cuisine	23.37 m ²
Sde/wc	4.77 m ²
Chambre 1 + PL	12.90 m ²
Chambre 2	10.07 m ²
Cellier	1.77 m ²
TOTAL	58.15 m²
Terrasse	9.18 m ²
Jardin 1	148.79 m ²
Jardin 2	12.94 m ²

En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui se revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, d'un caractère officiel. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas gainés. Les emplacements des prises, appliques, planniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Le fourneau de rétroéclairage n'est pas prévu. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définifiés. Les surfaces de placard sont incluses dans les surfaces des pièces.



Échelle



HSP	Hauteur sous plafond	CUI.	Plaque de Cuisson	FR.	Branchement Réfrigérateur
OF / OB	Fenêtre ouvrant à la française ou battant	EP	Descente eau pluviale	LL	Branchement Lave Linge
PF	Porte fenêtre		Faux Plafond	LV	Branchement Lave Vaisselle
			Retombée de poutre	PL	Placard
			HT sous soffite 2,20 m mini	VRE	Volet Roulant Electrique
				TE	Tableau électrique
	PAC (pompe a chaleur)				
	BEC (ballon eau chaude)				

Espace de Manoeuvre obligatoire pour les PMR
(Personnes à Mobilité Réduite)

Cercle de 150

Espace de Manoeuvre



" L'ANCRAGE "

Bâtiment E

Avenue Lieutenant Colonel LE GARREC - 56400 AURAY

ARCHITECTE

Agence ARCHIVOLTO
Architecte DPLG
11 Rue PAUL BERT - 56100 LORIENT
Tél: 02 97 21 63 39
Email: agence@archivolto.fr

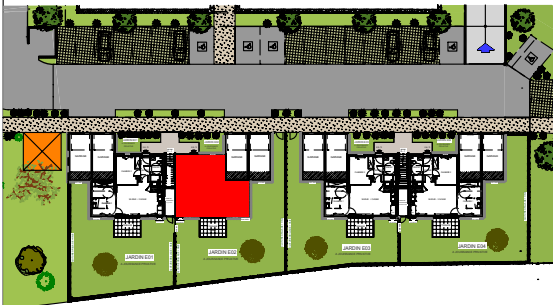
MAÎTRE D'OUVRAGE

ARC PROMO SUD BRETAGNE
1 Rue Geneviève de Gaulle Anthoiniz
Tél: 02 99 86 13 86
Email: groupe.arc@grouparc.fr



PLAN DE REPÉRAGE

REZ DE CHAUSSEE



LOT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
18	E 02	T3	RDC

PIÈCES SURFACES

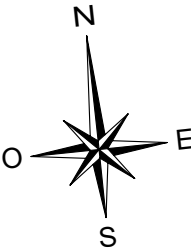
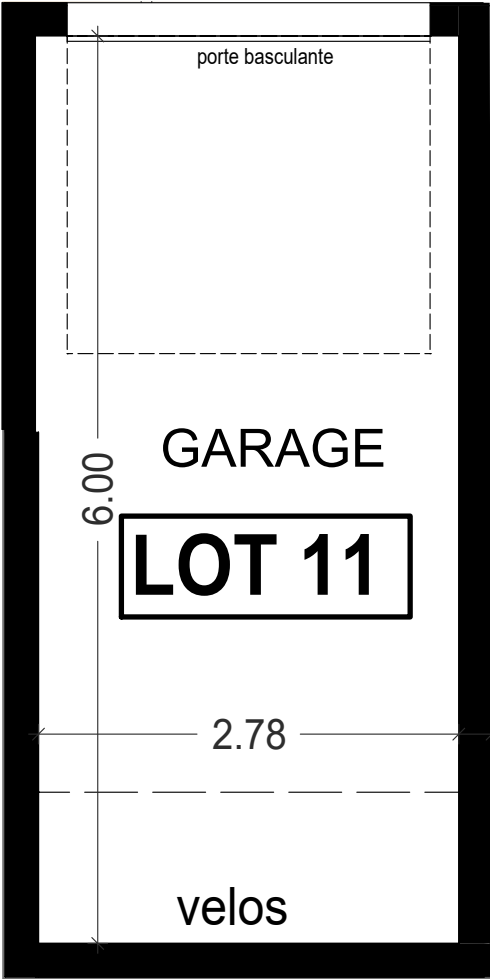
Entrée + PL	5.27 m²
Séjour / Cuisine	23.37 m²
Sde/wc	4.77 m²
Chambre 1 + PL	12.90 m²
Chambre 2	10.07 m²
Cellier	1.77 m²
TOTAL	58.15 m²
Terrasse	9.18 m²
Jardin 1	148.79 m²
Jardin 2	12.94 m²

En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs. Les surfaces de placard sont incluses dans les surfaces des pièces.

Etabli le 28.03.2025

Echelle: 1/100

Modifié le: 06.11.2025



" L'ANCRAGE "

Bâtiment E

Avenue Lieutenant Colonel LE GARREC - 56400 AURAY

ARCHITECTE

Agence ARCHIVOLTO

Architecte DPLG

11 Rue PAUL BERT - 56100 LORIENT

Agence Archivolto

Tel: 02 97 21 63 39

Email: agence@archivolto.fr

MATRE D'OUVRAGE

ARC PROMO SUD BRETAGNE

1 Rue Geneviève de Gaulle Anthoiniz

Tel: 02 99 86 13 86

Email: groupe.arc@grouparc.fr

arc

A site plan of a parking area with several parking spaces. Lot 11 is highlighted in red. The plan shows various parking spaces, some with cars, and some with trees or landscaping.

LOT	PARKING	SURFACE
11	G E02	16.68 m²

PLAN DE GARAGE

En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs. Les surfaces de placard sont incluses dans les surfaces des pièces.

Etabli le 28.03.2025

Echelle: 1/50

Modifié le: 06.11.2025